

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РФ, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополя, г. Ставрополь, ул. Чапаева, д. 4/7Г, проводимого в форме очного голосования (совместного присутствия)

«17» ноября 2020 г.

г. Ставрополь

«17» ноября 2020 года в 10 часов 00 минут по адресу: РФ, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Чапаева, д. 7 корпус В офис 1 по инициативе ООО УК «ВИД-ЭЛИТ» (директор Семененко Ирина Викторовна.) в соответствии с ч. 2 пункт 4.4 ст. 44 Жилищного кодекса Российской Федерации было проведено общее собрание собственников помещений в указанном многоквартирном доме (далее — собрание) в совместного присутствия (очное голосование).

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, за вычетом площади помещений, относящихся к общему имуществу собственников помещений в многоквартирном доме составляет – **3 058,2 кв. м. - 100 %**.

В собрании приняли участие собственники жилых помещений обладающие **1 905,3 (кв.м.)** голосами, что составляет **62,13% (процентов)** от общего числа голосов всех собственников помещений.

Установлено, что кворум имеется, таким образом, согласно п. 3 ст. 45 Жилищного кодекса Российской Федерации собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрание председателя, секретаря общего собрания, счетной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме по ул. Чапаева, 4/7Г, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным Кодексом РФ, договоров газоснабжения (поставки газа).
3. О доведении результатов настоящего собрания до собственников помещений многоквартирного дома путем размещения объявления с принятыми решениями на информационной доске.
4. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ставрополь, ул. Чапаева д. 4/7 Г в форме очного голосования в офисе управляющей организации ООО УК «ВИД-ЭЛИТ» по адресу: г. Ставрополь, ул. Чапаева д. 7, корп. В, оф. 2.

ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ:

1. По первому вопросу «Избрание председателя, секретаря общего собрания, счетной комиссии и наделение указанных лиц полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания» голоса распределились следующим образом:

1.1.	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Избрать председателем собрания Семененко Ирину Викторовну – директора ООО УК «ВИД-ЭЛИТ»	100%	0	0
Избрать секретарем собрания Барботько Александр Иванович (кв. 55)	100%	0	0
Избрать счетную комиссию собрания в составе: Семененко Ирину Викторовна – директора ООО УК «ВИД-ЭЛИТ» Барботько Александр Иванович (кв. 55)	100%	0	0

1.2. Наделить указанных выше (в п.1.1.) лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	0	0

РЕШИЛИ:

Избрать председателем собрания Семенко Ирину Викторовну – директора ООО УК «ВИД-ЭЛИТ, секретарем общего собрания Барботько Александра Ивановича (собственник кв. 55); в состав счетной комиссии избрать Семенко Ирину Викторовна – директора ООО УК «ВИД-ЭЛИТ» Барботько Александр Иванович (кв. 55). Наделить указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

2. По второму вопросу «Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме по ул. Чапаева, 4/7Г, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договоров газоснабжения (поставки газа)» голоса распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	0	0

РЕШЕЛИ:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме по ул. Чапаева, 4/7Г, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договоры газоснабжения (поставки газа).

3. По третьему вопросу «О доведении результатов настоящего собрания до собственников помещений многоквартирного дома путем размещения объявления с принятыми решениями на информационной доске» голоса распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	0	0

РЕШИЛИ:

Поручить инициатору настоящего общего собрания – ООО УК «ВИД-ЭЛИТ» в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня оформления протокола довести результаты собрания до собственников помещений многоквартирного дома путем размещение объявления с принятыми решениями на информационной доске в подъезде дома по ул. Чапаева. 4/7Г в г. Ставрополе.

4. По четвертому вопросу «Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ставрополь, ул. Чапаева д. 4/7 Г в форме очного голосования в офисе управляющей организации ООО УК «ВИД-ЭЛИТ» по адресу: г. Ставрополь, ул. Чапаева д. 7, корп. В, оф. 2» голоса распределились следующим образом:

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
100%	0	0

РЕШИЛИ:

Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: г. Ставрополь, ул. Чапаева д. 4/7 Г в форме очного голосования в офисе управляющей организации ООО УК «ВИД-ЭЛИТ» по адресу: г. Ставрополь, ул. Чапаева д. 7, корп. В, оф. 2.

В соответствии с положениями п. 1 ст. 44 и п. 5 ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации общее собрание собственников помещений является высшим органом управления, а решение общего собрания собственников помещений, принятое в установленном порядке, по вопросам повестки дня, относящимся к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Приложения к протоколу №1 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Уведомления (сообщение) о проведении общего собрания собственников помещений в количестве 32 штуки на 32 листах;
- Бюллетени голосования (решения собственников МКД) в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование в количестве 33 штук на 33 листах;
- Подсчет голосов общего собрания собственников на ____ листах;
- Объявление о результатах голосования.

Председатель собрания:


/Семенов И.В./

Секретарь собрания:


/Барботько А.И./

Счетная комиссия:


/Семенов И.В./


/Барботько А.И./